



COMUNE DI TERRE D'ADIGE

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



VARIANTE PRG 2022

VARIANTE SOSTANZIALE AL PRG

ADOZIONE PRELIMINARE

LEGENDA

PROGETTISTA DEL PIANO:

ARCH. FRANCO ALLOCCA

via della Malvasia, 101 - TRENTO

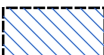
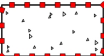
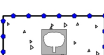
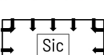


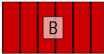
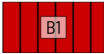
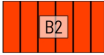
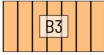
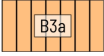
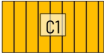
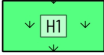
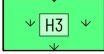
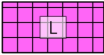
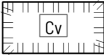
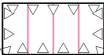
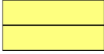
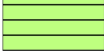
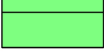
Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

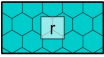
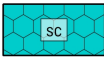
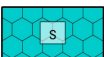
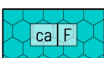
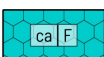
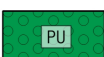
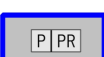
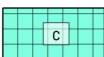
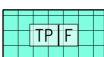
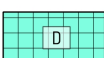
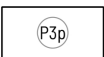
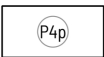
Dott. Architetto
FRANCO ALLOCCA

370 sez. A - ARCHITETTURA

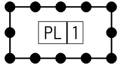
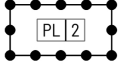
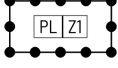
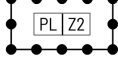
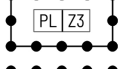
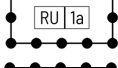
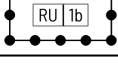
Franco Allocca

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ELEMENTI NATURALI				
Z102	CORSI D'ACQUA POLIGONALI			
Z104	CORSI D'ACQUA LINEARI			
Z105	CANALI			
Z106	CORSI D'ACQUA SOTTERRANEI			
AREE DI TUTELA				
Z201	AREE DI TUTELA AMBIENTALE			
Z204	DEMANIO ACQUE			
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO				
Z301	VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI			
Z302	VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI			
Z303	SITO ARCHEOLOGICO		Aree a tutela 01	
Z304	AREA DI PROTEZIONE NATURALISTICA			
Z309	SITO DI INTERESSE COMUNITARIO			
Z312	AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE/AMBITO FLUVIALE DI INTERESSE ECOLOGICO			
Z316	RISERVA NATURALE PROVINCIALE			
Z317	RISERVA LOCALE			
Z318	SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO		n.=Numero dell'elemento puntuale	
Z319	POZZI E SORGENTI NON COMPRESI NELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE			
Z321	ELEMENTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI		n.=Numero dell'elemento geologico o geomorfologico - Grotte	
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI				
A101	INSEDIAMENTO STORICO			
A103	AREE URBANE CONSOLIDATE			
A200	CATEGORIE DI INTERVENTO - INSEDIAMENTO STORICO		Restauro - n.=Numero della schedatura	
			Ristrutturazione edilizia - n.=Numero della schedatura	
A401	AREA LIBERA DEL CENTRO STORICO			
AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO				

B101	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE - SATURA			
			1	
B102	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE DI RISTRUTTURAZIONE		2	
B103	AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		3	
			3a	
ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE				
C101	AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE		1	
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI				
H101	VERDE PRIVATO			
				
			1	
			3	
AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITÀ ECONOMICHE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE				
D104	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - locale			
ZONE L - AREE PER ATTIVITÀ ESTRATTIVE				
L108	AREA ESTRATTIVA - estrattiva all'aperto			
ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI				
D208	AREA SCIABILE			
AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO-SILVO-PASTORALI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI				
E103	AREA AGRICOLA			
E104	AREA AGRICOLA DI PREGIO			
E106	AREA A BOSCO			
E107	AREA A PASCOLO			
E108	AREA A ELEVATA INTEGRITA'			
E109	ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE			
E110	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE			
ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI				

E200	AREA PER IMPIANTI AGRICOLI		Florovivaistico	
			Magazzino prodotti agricoli	
			Zootecnico	
AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE				
F200	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE		Religiosa - Esistente	
			Scolastica e culturale - Esistente	
			Sportiva al coperto - Esistente	
			Sportiva all'aperto - Esistente	
F201	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE - Civile amministrativa		Esistente - F=Funzione ammessa nell'area	
			Esistente - F=Funzione ammessa nell'area	
F300	AREA A VERDE PUBBLICO		Parco urbano - Esistente	
			Verde attrezzato/di protezione - Esistente	
F305	AREA A PARCHEGGIO		Di progetto	
			Esistente	
AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE F - AREE PER SERVIZI				
F801	AREA CIMITERIALE		Esistente	
F803	AREA PER INFRASTRUTTURA TECNOLOGICA E PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE		F=Funzione ammessa nell'area - Di progetto	
F805	AREA PER IMPIANTO DI DEPURAZIONE		Esistente	
F808	IMPIANTO PER RADIOFREQUENZA		N.=Numero del sito	
AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI				
L104	CENTRO RACCOLTA MATERIALI			
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ PRINCIPALE				
F400	VIABILITA' PRINCIPALE		3ª Categoria - Esistente	
			4ª Categoria - Di progetto	
F501			Di potenziamento - 3ª Categoria	
			Di potenziamento - 4ª Categoria	

		P2e	Esistente - 2ª Categoria	
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ SECONDARIA				
F416	VIABILITA' LOCALE		Di potenziamento	
			Di progetto	
			Esistente	
F419	PERCORSO PEDONALE DI PROGETTO			
F420	PISTA CICLABILE - ESISTENTE			
F421	PISTA CICLABILE - PROGETTO			
F601	VIABILITA' LOCALE	Lp Ln Le	Di potenziamento	
			Di progetto	
			Esistente	
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ				
F402	AUTOSTRADA		Esistente	
F439	SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'			
F441	IMPIANTO A FUNE - ESISTENTE			
F516	AUTOSTRADA	A		
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ SECONDARIA RETE TRASPORTO ENERGETICO				
F444	RETE TRASPORTO ENERGETICO - elettrodotto			
F445	RETE TRASPORTO ENERGETICO - gasdotto			
AREE DI RISPETTO				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
FASCE DI RISPETTO				
G101	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE			
G103	FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA			
G104	FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO			
ALTRE AREE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
NORME ATTUATIVE E SPECIFICHE VARIANTI				
Z604	SITI BONIFICATI		N.=Numero del sito	
Z610	AREE INEDIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE			
PIANI ATTUATIVI				

Z504	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano di lottizzazione		1
			2
			Z1
			Z2
			Z3
Z512	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano attuativo di riqualificazione urbana		1a
			1b