



COMUNE DI TERRE D'ADIGE

Provincia di Trento

Il numero di protocollo è associato al documento come metadato [articolo 20 del DPCM 3.12.2013]. La segnatura di protocollo è indicata in alto a sinistra e include la data di registrazione.

AVVISO PUBBLICO RACCOLTA DI DISPONIBILITÀ PER LA VISITA GUIDATA AI MASI RURALI STORICI nell'ambito della manifestazione "Palazzi Aperti 2026" Sabato 12 settembre 2026

A proprietari, comproprietari, titolari di diritti reali, conduttori e gestori di masi rurali situati nel territorio comunale e costruiti anteriormente al 1940.

PREMESSA

“Palazzi Aperti” è una manifestazione culturale diffusa che, attraverso visite guidate, approfondimenti e percorsi dedicati, consente a cittadini e visitatori di conoscere edifici, spazi e luoghi di valore storico, architettonico, culturale e sociale, anche normalmente non accessibili o poco conosciuti. La 22ª edizione si svolge nei giorni 5-6 e 12-13 settembre 2026.

Nell'ambito dell'edizione 2026, il Comune di Terre d'Adige intende organizzare, nella mattinata di sabato 12 settembre, una visita guidata presso alcuni masi rurali storici del territorio, al fine di valorizzarne il ruolo economico-produttivo, rurale e sociale e di far conoscere il contributo che tali strutture hanno dato alla formazione del paesaggio, all'organizzazione dell'attività agricola e alla vita delle famiglie e della comunità locale.

I masi costituiscono infatti una testimonianza concreta dell'identità del territorio: luoghi di abitazione, lavoro, produzione e relazioni sociali, nei quali architettura rurale e storia della comunità si intrecciano.

Con il presente avviso il Comune raccoglie le disponibilità dei soggetti interessati a consentire, a titolo gratuito, l'inserimento del maso da essi gestito o detenuto nel percorso guidato del 12 settembre 2026.

Sede legale: 38097 Terre d'Adige, piazza Santi Filippo e Giacomo 5

Uffici di Zambana: piazza Santi Filippo e Giacomo 5

Uffici di Nave San Rocco: via Quattro Novembre 44

Codice fiscale e Partita IVA: 02527840223

Telefono: 0461870641-0461246412 Fax: 0461242084

Posta elettronica: segreteria@comune.terredadige.tn.it

Posta elettronica certificata: comune@pec.comune.terredadige.tn.it

<https://www.comune.terredadige.tn.it>



La raccolta delle disponibilità ha natura esclusivamente esplorativa e organizzativa: non costituisce procedura concorsuale, non dà luogo a graduatorie né attribuisce alcun diritto all'inserimento nel programma.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DELLE STRUTTURE

Possono aderire proprietari, comproprietari, usufruttuari, conduttori, rappresentanti di imprese agricole e altri gestori che dispongano di un titolo idoneo ad autorizzare l'accesso del pubblico.

Il maso proposto deve:

essere situato nel territorio del Comune di Terre d'Adige;

avere un impianto originario o un nucleo storico costruito anteriormente al 1940; eventuali modifiche successive non escludono la partecipazione, purché siano ancora riconoscibili elementi significativi della struttura storica;

presentare un interesse storico-testimoniale, architettonico, produttivo, rurale o sociale coerente con le finalità della visita;

poter essere reso accessibile, limitatamente agli spazi concordati, nella mattinata di sabato 12 settembre 2026, secondo l'orario e le modalità organizzative definiti dal Comune;

non presentare, negli spazi destinati alla visita e nei relativi percorsi di accesso, situazioni di pericolo note e incompatibili con l'ingresso del pubblico, ferme restando le verifiche organizzative del Comune.

La visita si svolgerà sabato 12 settembre 2026, indicativamente a partire dalle ore 9.30, nell'ambito di un percorso guidato. L'orario di accesso a ciascun maso, la durata della sosta, il numero massimo di partecipanti, gli spazi visitabili e le eventuali prescrizioni saranno concordati con i soggetti selezionati.

La disponibilità del maso deve essere resa a titolo integralmente gratuito. Non sono previsti compensi, canoni, indennità o rimborsi spese a carico del Comune o dei partecipanti.

Il Comune curerà il coordinamento del percorso e della visita guidata; il soggetto aderente dovrà assicurare l'apertura degli spazi concordati, la presenza propria o di un referente e la tempestiva segnalazione di eventuali limitazioni, criticità o sopravvenienze.

TERMINI E MODALITA' DI ADESIONE

La comunicazione di adesione deve pervenire entro

MARTEDÌ 8 SETTEMBRE 2026, ORE 12.00

La comunicazione può essere trasmessa:

via e-mail all'indirizzo segreteria@comune.terredadige.tn.it;

via PEC all'indirizzo comune@pec.comune.terredadige.tn.it.



Sede legale: 38097 Terre d'Adige, piazza Santi Filippo e Giacomo 5
Uffici di Zambana: piazza Santi Filippo e Giacomo 5
Uffici di Nave San Rocco: via Quattro Novembre 44
Codice fiscale e Partita IVA: 02527840223
Telefono: 0461870641-0461246412 Fax: 0461242084
Posta elettronica: segreteria@comune.terredadige.tn.it
Posta elettronica certificata: comune@pec.comune.terredadige.tn.it
<https://www.comune.terredadige.tn.it>



L'oggetto del messaggio dovrà riportare: "Adesione Palazzi Aperti 2026 - disponibilità maso rurale storico". È possibile utilizzare il modello allegato al presente avviso oppure una comunicazione in forma libera, purché completa di tutte le dichiarazioni richieste.

Se la comunicazione non è sottoscritta digitalmente, dovrà essere firmata e accompagnata dalla copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

CONTENUTO DELLA DICHIARAZIONE DI ADESIONE

Nella comunicazione di adesione l'interessato dovrà indicare o dichiarare:

Dati del proponente: nome e cognome o denominazione, qualità rivestita, recapito telefonico, e-mail ed eventuale PEC;

Individuazione del maso: indirizzo/località, eventuali dati catastali e denominazione con cui la struttura è conosciuta;

Epoca di costruzione: che il maso, o il suo nucleo storico riconoscibile, è stato costruito anteriormente al 1940;

Titolo di disponibilità: di essere proprietario o di disporre di altro titolo idoneo ad autorizzare l'accesso; in caso contrario deve essere allegata l'autorizzazione del proprietario e degli eventuali altri aventi titolo;

Sicurezza: per quanto a propria conoscenza, che negli spazi e nei percorsi proposti non sussistono situazioni di pericolo note e non segnalate incompatibili con la visita, impegnandosi a comunicare ogni criticità, prescrizione o sopravvenienza;

Disponibilità gratuita: di mettere gratuitamente a disposizione gli spazi concordati nella mattinata del 12 settembre 2026, senza pretendere compensi, canoni, indennità o rimborsi;

Documentazione e comunicazione: di autorizzare il Comune a utilizzare la denominazione, la descrizione e immagini non personali del maso per il programma e la promozione istituzionale dell'iniziativa, nel rispetto degli accordi presi con l'aderente;

Privacy: di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali richiamata nel presente avviso.

VALUTAZIONI DELLE DISPONIBILITÀ

Il Comune valuterà le adesioni tenendo conto dell'epoca e dell'interesse storico-testimoniale della struttura, della coerenza con il percorso, della raggiungibilità, dei tempi di spostamento, della capienza, dell'accessibilità e delle condizioni organizzative e di sicurezza.

Il Comune potrà richiedere chiarimenti o integrazioni, effettuare un sopralluogo e selezionare un numero di masi compatibile con la durata della visita. L'inserimento nel percorso sarà efficace soltanto a seguito di espressa conferma del Comune.

Per ragioni di sicurezza, maltempo, forza maggiore o altre esigenze organizzative, il Comune potrà modificare il percorso, limitare gli accessi, rinviare o annullare la visita, senza che sorgano pretese economiche in capo agli aderenti.



L'inserimento del maso nel programma ha finalità esclusivamente culturali e promozionali e non costituisce riconoscimento o dichiarazione di interesse culturale, né comporta l'imposizione o l'attestazione di vincoli ai sensi della normativa in materia di beni culturali.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati dal Comune di Terre d'Adige, in qualità di titolare, per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse alla presente iniziativa, ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettera e), del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale vigente. I dati saranno conservati per il tempo necessario alla gestione dell'iniziativa e agli obblighi di archiviazione dell'ente. L'informativa completa è consultabile nella sezione "Privacy" del sito istituzionale www.comune.terredadige.tn.it.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Segreteria comunale: tel. 0461 246412 - 0461 870641; e-mail segreteria@comune.terredadige.tn.it.

L'ASSESSORE ALLA CULTURA

Chiara Moser



Sede legale: 38097 Terre d'Adige, piazza Santi Filippo e Giacomo 5
Uffici di Zambana: piazza Santi Filippo e Giacomo 5
Uffici di Nave San Rocco: via Quattro Novembre 44
Codice fiscale e Partita IVA: 02527840223
Telefono: 0461870641-0461246412 Fax: 0461242084
Posta elettronica: segreteria@comune.terredadige.tn.it
Posta elettronica certificata: comune@pec.comune.terredadige.tn.it
<https://www.comune.terredadige.tn.it>

