

**ELENCO CONTRATTI ATTIVI ANNO 2024 – Comune di Terre d'Adige**  
 Art. 30 D. Lgs. 33/2013

	P.ED.	SUB	P.M.	DESCRIZIONE IMMOBILE	NATURA GIURIDICA DEL CONTRATTO	IMPORTO DEL CONTRATTO ANNUO	SCADENZA DEL CONTRATTO
ABITATO DI NAVE SAN ROCCO	189	6		Ambulatori medici, sito in Via 4 Novembre n. 44	LOCAZIONE	Calcolati sui consumi effettivi	31/12/2026
	477	2		Edificio polifunzionale presso parco urbano, sito in via degli Alpini	CONCESSIONE	€ 400,00	30/11/2032
	377	1		Caserma VV.FF., sita in via 4 Novembre n. 44/a			
	433	1		Nuova scuola materna e nido, siti in via 4 Novembre n. 34/a	CONTRATTO DI COMODATO	GRATUITO	08/01/2032
	119	1		Mensa scolastica Elementari, sita in via Maccani n. 10	COMODATO GRATUITO	GRATUITO	31/08/2020 in fase di aggiornamento
	199	7		Ex Sala Consigliare del Municipio, data in concessione al circolo Ricreativo culturale San Rocco	CONCESSIONE	Rimborso forfettario € 200,00	31/12/2026
	189			Magazzino edificio comunale Via Quattro Novembre 44 alla Pro Loco Nave San Rocco	CONCESSIONE	GRATUITO	08/06/2028
	189			Locale Postamat, sito in via 4 Novembre n. 44	CONCESSIONE	€ 200,00	11/09/2029
	65	2		Punto Lettura Nave San Rocco VIA 4 NOVEMBRE 14	COMODATO GRATUITO		
	P.ED.	SUB	P.M.	DESCRIZIONE IMMOBILE	NATURA GIURIDICA DEL CONTRATTO	IMPORTO DEL CONTRATTO ANNUO	SCADENZA DEL CONTRATTO
ABITATO DI ZAMBANA	434	3		Sala municipale piano interrato a A.N.P.A.V.	COMODATO D'USO	GRATUITO	18/04/2026
	435			Struttura Bocciofila, sita in Corso Milano– CC Zambana I	COMODATO D'USO	GRATUITO	07/07/2026
	349	1-2		Caserma dei Vigili del Fuoco, sita in Corso Milano– CC Zambana I			
	348	3-4-5-11	2	Appartamento asilo nido – ex oratorio, sito in via Pichler– CC Zambana I	COMODATO D'USO	€ 6.000,00	31/08/2026
	348	4	2	Appartamento dedicato associazioni – sito in via Pichler– CC Zambana I			
	171/3			Malga Zambana, sita in Paganella– CC Zambana II	LOCAZIONE		In fase di aggiudicazione
	164/1	1		Casa Santel - Ex Colonia	LOCAZIONE	18.849,00	31/03/2027
	377	8		Ambulatori Medici Palazzo Municipale, sito in Piazza San Filippo e Giacomo – CC Zambana I	LOCAZIONE	Calcolati sui consumi effettivi	31/12/2026
	2547/1 - 2548/1- 2548/3 2548/4 192/169/190/179/197/189			Piste da sci – Paganella 2001 – Paganella	CONCESSIONE		31/12/2039
	2548/13			Antenne in Paganella	CONCESSIONE	€ 4.000,00	30/01/2027
	377			Poste Italiane	LOCAZIONE	€ 1.086,73	31/12/2030
	169/1			Centro Sportivo di calcio, spogliatoi sito in via Degasperi– CC di Lavis			In fase di aggiudicazione

**ELENCO CONTRATTI PASSIVI ANNO 2024 – Comune di Terre d'Adige**  
**Art. 30 D. Lgs. 33/2013**

ABITATO	P.ED.	SUB	P.M.	DESCRIZIONE IMMOBILE	NATURA GIURIDICA DEL CONTRATTO	IMPORTO DEL CONTRATTO	SCADENZA DEL CONTRATTO
ZAMBANA				RFI – Rete Ferroviaria Italiana Spa area di mq. 92 identificata dalla p.f. 239 e area di mq 40 identificata dalla p.f. 3536	CONTRATTO	€ 1.140,00 / anno	30/11/2025
NAVE SAN ROCCO				RFI – Rete Ferroviaria Italiana Spa per mantenimento di un tratto di condotta fognaria per acque nere DN 125 mm soggetta ad una pressione massima d'esercizio di 1 bar interrata con relative opere accessorie con occupazione di suolo ferroviario alla linea ferroviaria Verona-Brennero dal km 106+560 al km 106+575 circa nel Comune di Lavis	CONTRATTO	€ 946,67 / anno Soggetto a rivalutazione ISTAT	31/12/2019 In fase di aggiornamento
NAVE SAN ROCCO				RFI – Rete Ferroviaria Italiana Spa per mantenimento di un tratto di condotta fognaria per acque nere DN 140 mm soggetta ad una pressione massima d'esercizio di 1 bar interrata con occupazione di suolo ferroviario alla linea ferroviaria Verona-Brennero dal km 106+560 al km 106+575 circa nel Comune di Lavis	CONTRATTO	€ 946,68 / anno Soggetto a rivalutazione ISTAT	31/12/2019 in fase di aggiornamento
NAVE SAN ROCCO	65	2		Punto di lettura, sito in via 4 Novembre n. 14	COMODATO D'USO	Gratuito	A tempo indeterminato